

EHITAMISE TÖÖVÕTULEPINGU nr 3.2-4/23/1736-1 MUUTMINE

Transpordiamet, registrikoodiga 70001490, asukohaga Valge 4, 11414 Tallinn (edaspidi Tellija), mida volituse alusel esindab Transpordiameti tugiteenuste teenistuse direktor Reet Reili,

ja

ARUNA-EHITUS OÜ, registrikoodiga 10886001, asukohaga Peterburi tee 46, 11415 Tallinn (edaspidi Töövõtja), mida esindab juhatuse liige Arunas Buga,

vahel on sõlmitud 28.08.2023 ehitamise töövõtuleping nr 3.2-4/23/1736-1 (edaspidi leping)

Võttes arvesse, et:

- (i) kogu täiendav maht selgus alles peale vundamendi lahtikaevamist ja ei saanud olla arvestatud esimesed hinnapakkumises (Hinnapakkumise nr. ST-1, tööde maksumus kokku 4 604,84 eurot+KM).
- (ii) ekspertiisihinnang tellitud, kuna kahjustunud kohad tulid välja alles peale laudise eemaldamist ning siis selgus, milline on kogu tuletorni kandev karkass (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, tööde maksumus 1 500 eurot+KM).
- (iii) katusekatte eemaldamisel selgus, et on vaja paigaldada lisa kandvad konstruktsioonid ja teha sinna juurde kuuluvad tööd (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, tööde maksumus 4 500 eurot+KM).
- (iv) kahjustunud ostad tulid välja alles laudise eemaldamise järgselt, varem neid ei saanud prognoosida (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, tööde maksumus kokku 15 800 eurot+KM).
- (v) vana roovitus oli niivõrd kahjustunud, et vajab väljavahetamist (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, tööde maksumus 1 065 eurot+KM).
- (vi) uus roovitus ja lisa distanstroovituse paigaldus, projektis polnud arvestatud lisa kardniisi ülemise lauaga (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, tööde maksumus 3 692 eurot+KM).
- (vii) vana laudis oli eeldatust kehvemas tehnilises seisukorras (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, tööde maksumus 6 885 eurot+KM).
- (viii) ekspertiisis anti arvamus, et vajadust pole väljavahetamiseks (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, esmasest pakkumisest maha arvestada -1 100 eurot+KM).
- (ix) polnud niipalju laudist, mida peaks puhastama ja viimistlema (HINNAPAKKUMINE nr. ST-2-1, esmasest pakkumisest maha arvestada -1 100 eurot+KM).
- (x) muudatuse väärtus on 34 759,84 eurot, millele lisandub käibemaks summas 7 647,16 eurot, kokku 42 407,00 eurot, mis on 10 % Lepingu algsest maksumusest.
- (xi) riigihangete seaduse § 123 lg 1 p 1 kohaselt on hankijal õigus sõlmitud hankelepingut muuta uut riigihanget korraldamata, kui hankelepingu üldist olemust, näiteks hankelepingu eset, ei muudeta ja muudatuse väärtus ei ületa käesoleva seaduse § 14 lõikes 3 või 4 sätestatud piirmäära ning muudatuste väärtus kokku ei ületa kümnet protsenti asjade või teenuste või 15 protsenti ehitustööde hankelepingu algsest maksumusest või kümnet protsenti kontsessioonilepingu algsest maksumusest..

Lähtudes eeltoodust lepivad Tellija ja Töövõtja kokku alljärgnevas:

1. kvaliteetselt ja tähtaegselt tehtud Töö eest 34 759,84 eurot, millele lisandub käibemaks 22% summas 7 647,16 eurot, kokku 42 407,00 eurot (edaspidi Tasu);
2. Lepingu muudatusele on juurde lisatud „ Hinnapakumise nr. ST-1“, „Hinnapakumise nr. ST-2-1“ ja lisatööde hinna arvestus.
3. Lepingu muutmine jõustub selle allkirjastamisel.

Tellijaja:

/allkirjastatud digitaalselt/

Töövõtja:

/allkirjastatud digitaalselt/